

**Gmina Annopol**  
**ul. Rynek 1, 23-235 Annopol**  
**REGON: 000532435, NIP: 8641084130**

Annopol, dnia 20.01.2026 r.

Znak postępowania: ZP.271.2.4.2026

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

**na: „Modernizacja sali konferencyjnej w budynku UM w Annopolu”**

Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) – szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 170.000 zł (art. 2 ust. 1 ustawy).

### **I. Dane Zamawiającego:**

**Gmina Annopol**

ul. Rynek I, 23-235 Annopol,

NIP: 715-177-10-41, REGON: 830409620

tel.: /15/ 861 30 63

e-mail: [sekretariat@annopol.eurzad.eu](mailto:sekretariat@annopol.eurzad.eu)

### **II. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia polega na modernizacji sali konferencyjnej w budynku Urzędu Miejskiego w Annopolu.

Zakres prac:

#### **1. Roboty budowlane:**

- 1.1. Demontaże i rozbiórki elementów budowlanych oraz istniejącego wyposażenia sali wraz z usunięciem z budynku, transportem i utylizacją na wysypisku materiałów z demontażu i rozbiórek.
- 1.2. Wykonanie gładzi gipsowych oraz powłok malarskich na ścianach sali konferencyjnej, okładziny z płyt dźwiękochłonnych lamelowych HDF oraz z płyt dźwiękochłonnych perforowanych CDF.
- 1.3. Posadzka z obiektywnej wykładziny dywanowej wraz z warstwami wygładzającymi podłozę i listwami przyściennymi.
- 1.4. Sufity podwieszane kasetonowe z niepalnych, pochłaniających dźwięki płyt z prasowanych włókien mineralnych.
- 1.5. Wymiana drzwi dwuskrzydłowych wewnętrznych na drzwi dwuskrzydłowe przystosowane dla osób niepełnosprawnych z dysfunkcją narządów ruchu w których skrzydło czynne.
- 1.6. Dostarczenie i zamontowanie mównicy przystosowanej do systemu AV.

#### **2. Instalacje elektryczne:**

- 2.1. Demontaż istniejących elementów instalacji elektrycznej.
- 2.2. Ułożenie kabli energetycznych oraz instalacji LAN w pomieszczeniu sali konferencyjnej.
- 2.3. Korytka kablowe dla instalacji energetycznej i LAN.
- 2.4. Dostarczenie i instalacja opraw oświetleniowych dostropowych oraz opraw oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego.
- 2.5. Instalacja oświetleniowa - przewody i osprzęt elektryczny.

### 3. Instalacja AV:

#### 3.1. Dostarczenie i montaż zestawu mikrofonów konferencyjnych.

Parametry: Zestaw składa się z odbiornika i 16 mikrofonów bezprzewodowych. Bezprzewodowe mikrofony mają umożliwiać bardzo szybkie uruchomienie, bez konieczności podłączania przewodami stanowisk. Mikrofony pulpitowe typu gęsia szyja z dobrą jakością dźwięku, giętka konstrukcja umożliwia płynną regulację położenia mikrofonu. Każdy z nich wyposażony w wyświetlacz LCD, który informuje o częstotliwości oraz stanie baterii.

#### 3.2. Dostarczenie i montaż monitora 98" z tunerem TV montowanego na ściennym uchwycie teleskopowym z płynną regulacją długości.

Minimalne parametry monitora:

- Monitor-Ekran: 98" LED, UHD/4K, 3840 x 2160px
- Częstotliwość odświeżania ekranu: 120 Hz, Smart TV,
- Tuner: DVB-T2/HEVC/H.265, DVB-C, DVB-S2
- Technologia HDR (High Dynamic Range): HDR10+
- Złącza: HDMI x3, USB x2
- Funkcje: Wi-Fi, DLNA, Bluetooth
- Uchwyt ścienny lub sufitowy, stalowy, teleskopowy z płynną regulacją.

#### 3.3. Dostarczenie i montaż systemu kamer do wideokonferencji wraz z laptopem do realizacji dźwięku i obrazu oraz ze stosownym oprogramowaniem. Minimalne wymagania:

a) Kamera: 8 Mpix, z wejściem audio, ze streamowaniem RTMP

b) Laptop:

- Procesor: i5 13TH lub równoważny
- RAM: min. 16 GB
- Dysk: min. 512 SSD
- Karta graficzna: 2 GB
- Oprogramowanie: Microsoft Windows Windows 11

#### 3.4. Dostarczenie i montaż szafy typu rack wraz z zasilaczem UPS rack.

#### 3.5. Prace montażowe związane z okablowaniem i akcesoriami montażowymi systemu AV.

#### 3.6. Elementy dodatkowe polegające na uruchomieniu, konfiguracji, dokonaniu szkolenia i wykonaniu dokumentacji powykonawczej systemu AV.

### **Rozwiązania równoważne:**

Jeżeli w jakimkolwiek miejscu dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy – parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie. Ewentualne operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych w dokumentacji. To samo

dotyczy sytuacji, gdy przedmiot zamówienia opisany jest za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia.

Oferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wymaga dodatkowo wykazania, że oferowane rozwiązanie równoważne jest o parametrach techniczno-eksploatacyjno-użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego. Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Wykonawcy w składanej ofercie lub jeżeli ten przypadek ma miejsce w trakcie realizacji umowy – w chwili zaistnienia konieczności dokonania takiej zmiany.

#### **KOD CPV:**

45000000-7 Roboty budowlane  
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia  
45410000-4 Tynkowanie  
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych  
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych  
45421131-1 Instalowanie drzwi  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych  
45311200-0 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45312200-9 Instalowanie systemów  
45312320-6 Montaż anten telewizyjnych  
45317000-2 Inne instalacje elektryczne  
45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

### **III. Opis wymagań:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy potwierdzający spełnienie warunków:

- a) posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadający wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania zamówienia,
- c) dysponujący odpowiednim potencjałem technicznym oraz zasobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

### **IV. Wykaz dokumentów:**

- 1) Formularz ofertowy – wypełniony i podpisany przez Wykonawcę (Załącznik Nr 1),
- 2) Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień/pełnomocnictw osób składających ofertę – w formie **oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.**

### **V. Kryteria oceny ofert:**

- 1) Kryteria oceny ofert:

**Cena\* – 100 %**

*\* ocenie będzie podlegała łączna cena brutto podana przez Wykonawcę w formularzu oferty;*

- 2) Przy dokonywaniu oceny komisja posłuży się następującymi wzorami:

**Kryterium cena:**

$C_c = (C_n / C_o) \times 100$  pkt, gdzie:

$C_c$  – przyznane punkty w kryterium cena;

$C_n$  – najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ważnych ofert;

$C_o$  – cena oferty ocenianej (brutto)

**- 100 wskaźnik stały**

Oferta najkorzystniejsza, w tym kryterium, może otrzymać maksymalnie **100 punktów**.

**VI. Termin i miejsce złożenia oferty:**

- 1) Ofertę należy złożyć w terminie: **do dnia 28.01.2026 r. do godz. 9:00**
- 2) Ofertę należy dostarczyć na adres Zamawiającego:
  - osobiście lub za pośrednictwem poczty/kuriera: **Gmina Annopol, ul. Rynek 1, 23-235 Annopol, pokój nr 7 (sekretariat),**
  - lub pocztą elektroniczną: [sekretariat@annopol.eurząd.eu](mailto:sekretariat@annopol.eurząd.eu)
- 3) Ofertę należy opisać (koperta lub temat wiadomości e-mail):  
**OFERTA – ZP.271.2.4.2026 „Modernizacja sali konferencyjnej w budynku UM w Annopolu”**
- 4) Termin i miejsce otwarcia ofert: **28.01.2026 r. godz. 9:15** w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Miejskim w Annopolu, ul. Rynek 1, 23-235 Annopol,

**VII. Termin realizacji zamówienia oraz związania ofertą:**

- 1) Termin wykonania zamówienia: **od podpisania umowy do 20 maja 2026 r.**
- 2) Termin związania ofertą: **30 dni.**
- 3) Okres gwarancji: **minimum 60 miesięcy.**

**VIII. Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia prowadzonego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy na każdym etapie bez podania przyczyny.**

**IX. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), dalej „RODO”, niniejszym informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Annopol pod adresem: ul. Rynek 1, 23-235 Annopol, tel. 15 861 30 61.
- 2) W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można kontaktować się z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych poprzez email: [iod@annopol.eurząd.eu](mailto:iod@annopol.eurząd.eu).
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Modernizacja sali konferencyjnej w budynku UM w Annopolu”, numer ZP.271.2.4.2026** na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO – wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w związku z art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione na mocy przepisów prawa oraz podmioty świadczące usługi serwisu lub wsparcia dla Urzędu Miejskiego w Annopolu.



- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres archiwalny zgodnie z wymaganiami prawnymi określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
- 6) Posiada Pan/Pani prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Pan/Pani uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani narusza przepisy RODO.
- 7) Podanie Pana/Pani danych jest obowiązkiem ustawowym, i ich niepodanie będzie skutkować brakiem możliwości wzięcia udziału w postępowaniu.

#### **X. Załączniki**

- 1) Zał. nr 1 – Formularz ofertowy
- 2) Zał. nr 2 – Przedmiar

**Zatwierdzam**

**BURMISTRZ**

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)